

**ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ**

УТВЕРЖДЕНО

Генеральный директор ООО «Промсервис»

(наименование организации, осуществляющей
регулируемую деятельность в сфере
теплоснабжения)



/ А.М. Нелин

(личная подпись, расшифровка подписи
уполномоченного должностного лица)

"04" июня 2024 г.

(дата)

с. Ивантеевка

(населенный пункт)

ООО «Промсервис»

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере
теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной
организации в случае ее привлечения)
по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения
здание котельной и тепловые сети
(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о
нижеизложенном.

Сроки проведения технического обследования: май 2024 г..

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием
объектов, в отношении которых проведено техническое обследование:

ООО «Промсервис»

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое
обследование:

№	Обследуемый объект	Место нахождения
1	Котельная №1	Саратовская область, Ивантеевский район, с. Ивантеевка, ул. Интернациональная, 5
2	Тепловые сети котельной №1	Саратовская область, Ивантеевский район, с. Ивантеевка, ул. Интернациональная, 5
3	Котельная №8	Саратовская область, Ивантеевский район, с. Ивантеевка, ул. Советская, 23а
4	Тепловые сети котельной №8	Саратовская область, Ивантеевский район, с. Ивантеевка, ул. Советская, 23а
5	Котельная №10	Саратовская область, Ивантеевский район, с.

		Николаевка, ул. Молодежная, 6А
6	Тепловые сети котельной №10	Саратовская область, Ивантеевский район, с. Николаевка, ул. Молодежная, 6А

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

Котельная №1 – одноэтажное нежилое отдельностоящее здание. В здании котельной ;
установлено два водогрейных котла Нр-18 работающих на природном газе общей
производительностью 1,3 Гкал/ч;

Тепловые сети котельной №1:

Диаметр, мм	Протяженность, км.	Температура, С	Давление, кгс/см ²	Материал
219	0,2	до 90	4,5	Сталь
159	0,425	до 90	4,5	Сталь
108	0,138	до 90	4,5	Сталь
89	0,187	до 90	4,5	Сталь

Котельная №8, модульно-блочная котельная оснащенная водогрейными котлами
КОВ-100СТ в количестве 5 шт. работающих на природном газе общей
производительностью 0,4299 Гкал/ч;

Тепловые сети котельной №8:

Диаметр, мм	Протяженность, км.	Температура, С	Давление, кгс/см ²	Материал
108	0,043	до 90	2,2	Сталь

Котельная №10 одноэтажное нежилое отдельностоящее здание. В здании котельной
установлено два водогрейных котла Факел-Г работающих на природном газе общей
производительностью 0,8598 Гкал/ч;

Тепловые сети котельной №10:

Диаметр, мм	Протяженность, км.	Температура, С	Давление, кгс/см ²	Материал
108	0,294	до 90	2,2	Сталь
57	0,064	до 90	2,2	Сталь

изготовления 28 сентября 2017 г.	выходным низким давлением комбинированный РДНК 400 заводской №320 дата изготовления 28 сентября 2017 г., согласно п. 7 паспорта срок службы регулятора - 15 лет (фактический срок службы не превышает нормативного); - акт приемки законченного строительства объекта газораспределительной системы «техническое перевооружение опасного производственного объекта расположенного по адресу: Саратовская область, Ивантеевский район, с. Ивантеевка, ул. Интернациональная, 5» от 22.12.2019 г.
регулятор давления газа с выходным низким давлением комбинированный РДНК 400 заводской №320 дата изготовления 28 сентября 2017 г.	- проект на техническое перевооружение опасного производственного объекта «Система теплоснабжения рег. № А51-04763-0001» котельная №1 расположенного по адресу: Саратовская область, Ивантеевский район, с. Ивантеевка, ул. Интернациональная, 5», модернизация газопровода низкого и среднего давления котельной №1 в части замены ГРППШ на ГРУ-04-2У1 с регулятором РДНК-400 и подводящих газопроводов шифр 1-55-2019 ГС
Газоиспользующее оборудование подовое диффузионное зав. № б/н, котла НР-18 зав. б/н, Ст.№3	- заключение экспертизы промышленной безопасности на газогорелочное устройство подовое диффузионное зав. № б/н, установленное на котле НР-18 зав. б/н, Ст.№3, в котельной №1 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр 04 мая 2023 г. с присвоением регистрационного номера 51-ТУ-12817-2023., согласно заключения газогорелочное устройство соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 02.05.2027 г.
Газоиспользующее оборудование подовое диффузионное зав. № б/н, котла НР-18 зав. б/н, Ст.№2	- заключение экспертизы промышленной безопасности на газогорелочное устройство подовое диффузионное зав. № б/н, установленное на котле НР-18 зав. б/н, Ст.№2, в котельной №1 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ 04 мая 2023 г. с присвоением регистрационного номера 51-ТУ-12814-2023, согласно заключения газогорелочное устройство соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 02.05.2027 г.
стальной надземный газопровод среднего давления и стальной внутренний газопровод среднего давления котельной №1	- заключение экспертизы промышленной безопасности на стальной надземный газопровод среднего давления и стальной внутренний газопровод среднего давления котельной №1 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ 25 мая 2023 г. с присвоением регистрационного номера 51-ЗС-14050-2023., согласно заключения газопровод соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 24.05.2028 г.
стальной внутренний	- заключение экспертизы промышленной безопасности на стальной внутренний газопровод низкого давления котельной №1 (рег. № А51-

газопровод низкого давления котельной №1	04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ 25 мая 2023 г. с присвоением регистрационного номера 51-ЗС-14029-2023, согласно заключения газопровод соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 24.05.2028 г.
здание котельной №1	- заключение экспертизы промышленной безопасности на здание котельной №1 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ с присвоением регистрационного номера №51-ЗС-46788-2022, согласно заключения газопровод соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 06.07.2026 г.
Котельная №8 расположенная по адресу Саратовская область, Ивантеевский район, с. Ивантеевка, ул. Советская, 23а	
пункт газорегуляторный шкафной ГРПШ-400-01	заключение экспертизы промышленной безопасности на пункт газорегуляторный шкафной ГРПШ-400-01 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ 27 июля 2022 г. с присвоением регистрационного номера 51-ТУ-46787-2022, согласно заключения газопровод соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 06.07.2027 г.
Транспортабельная котельная ТКМ-0,5	заключение экспертизы промышленной безопасности на транспортабельную котельную ТКМ-0,5, зав.№2003 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ 27 июля 2022 г. с присвоением регистрационного номера 51-ТУ-46783-2022, согласно заключения газопровод соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 06.07.2027 г.
Газопроводы	проектная документация «Блочная котельная №1 по ул. Советская в с. Ивантеевка Ивантеевского района Саратовской области Газопровод среднего и низкого давлений» шифр 21.2002-1-Г2,Г1-ГСН, согласно которой установлен срок безопасной эксплуатации для газопроводов – 30 лет (фактический срок службы не превышает нормативного)
КОВ-100СТ	акт приемки законченного строительства объекта газораспределительной системы котельная МОУ «СОШ с. Ивантеевка Ивантеевского района Саратовской области» от 07.10.2010 г.
Котельная №10 расположенной по адресу Саратовская область, Ивантеевский район, с. Николаевка, ул. Молодежная, 6А	
Газоиспользующее оборудование Л1-Н, зав. № б/н, котла Факел-Г, Ст. №1, Зав.№2994	- заключение экспертизы промышленной безопасности на газогорелочное устройство Л1-Н, зав. № б/н, установленное на котле Факел-Г, Ст. №1, Зав.№2994, котельной №10 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ 04 мая 2023 г. с присвоением регистрационного номера 51-ТУ-12810-2023, согласно заключения газогорелочное устройство соответствует требованиям промышленной безопасности, срок

	безопасной эксплуатации продлен до 02.05.2027 г.
Газоиспользующее оборудование Л1-Н, зав. № б/н, котла Факел-Г, Ст. №2, Зав.№2996,	- заключение экспертизы промышленной безопасности на газогорелочное устройство Л1-Н, зав. № б/н, установленное на котле Факел-Г, Ст. №2, Зав.№2996, котельной №10 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ 04 мая 2023 г. с присвоением регистрационного номера 51-ТУ-12816-2023., согласно заключения газогорелочное устройство соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 02.05.2027 г.
Газорегуляторная установка ГРПН-600	- заключение экспертизы промышленной безопасности на Газорегуляторная установка ГРПН-600 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ 27 июля 2022 г. с присвоением регистрационного номера 51-ТУ-46789-2022, согласно заключения газорегуляторная установка соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 06.07.2026 г.
стальной внутренний газопровод низкого давления котельной №10	- заключение экспертизы промышленной безопасности на стальной внутренний газопровод низкого давления котельной №10 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ 25 мая 2023 г. с присвоением регистрационного номера 51-ЗС-14030-2023, согласно заключения газопровод соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 24.05.2027 г.
стальной надземный газопровод среднего давления и стальной внутренний газопровод среднего давления котельной №10	- заключение экспертизы промышленной безопасности на стальной надземный газопровод среднего давления и стальной внутренний газопровод среднего давления котельной №10 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ 25 мая 2023 г. с присвоением регистрационного номера 51-ЗС-14033-2023., согласно заключения газопровод соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 24.05.2027 г.
здание котельной №10	- заключение экспертизы промышленной безопасности на здание котельной №10 (рег. № А51-04763-0001, дата рег. 31.08.2005 г., III класс опасности) внесено в Реестр ЭПБ с присвоением регистрационного номера №51-ЗС-34994-2022, согласно заключения газопровод соответствует требованиям промышленной безопасности, срок безопасной эксплуатации продлен до 27.09.2026 г.

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Котельные и тепловые сети эксплуатируемые ООО «Промсервис» пригодны к дальнейшей эксплуатации с целью производства и транспортировки тепловой энергии (в виде горячей воды) для отопления.

6) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

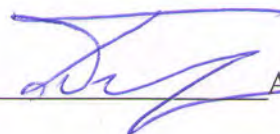
- 1) Федеральный закон от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) Федеральный закон от 23.11.2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 3) Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. № 115);
- 4) Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов ПБ 10-574-03 (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 11.06.2003г. № 88)
- 5) Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
- 6) Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 августа 2015 г. N 606/пр «Об утверждении методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей»

7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

Отсутствуют. Имеющиеся системы теплоснабжения работают надежно и энергетически эффективно.

Отчет подготовил:

Главный инженер ООО «Промсервис»



А.В. Тюркин